

Заявка на заключение договора о подключении к системе теплоснабжения

Прошу заключить договор о подключении к системам теплоснабжения объекта капитального строительства: Частный дом

(наименование и вид объекта)

Местонахождение подключаемого объекта: ул. Железнодорожная, 1 в Железнодорожном районе г. Новосибирска, Кадастровый номер з/у 54:35:123321:21:21

(адрес или место расположения объекта)

1. Сведения о заявителе:

Фамилия, имя, отчество (при наличии): Петров Анатолий Петрович

Серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность:

50 14 № 123456 выдан 01.01.2021

Почтовый адрес: 630000, г. Новосибирск, ул. Железнодорожная, д. 1

Телефон: 8-953-111-12-33

Адрес электронной почты: primer@mail.ru

2. Технические параметры подключаемого объекта:

2.1. Расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение на каждый подключаемый объект:

Общая нагрузка, Гкал/час		Отопление, Гкал/час		Вентиляция, Гкал/час		Горячее водоснабжение, Гкал/час		Кондициони- рование воздуха, Гкал/час		Технологические нужды, Гкал/час	
макс.	ср. час.	макс.	ср. час.	макс.	ср. час.	макс.	ср. час.	макс.	ср. час.	макс.	ср. час.
0,05149	-	0,05149	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Существующая тепловая нагрузка используемая по договору теплоснабжения¹: -, Гкал/час

2.3. Расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы теплоносителя на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение: будут определены проектом

2.4. Вид теплоносителя: вода

Параметры теплоносителя:

- давление P1/P2= - кгс/см² (будет определено проектом)
- температура T1/T2= - °C (будет определено проектом)

2.5. Параметры возвращаемого теплоносителя (в случае подключения тепловой нагрузки в паре):

-

¹ Сведения указываются по желанию заявителя

2.6. Режимы теплоснабжения для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.): непрерывный

2.7. Расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества:
в доме (будет определено проектом)

2.8. Требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.): _____
3 категория

2.9. Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы): отсутствует

3. Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом (при подключении существующего подключаемого объекта): _____
Договор купли продажи от 01.10.2025

4. Правовые основания пользования заявителем земельным участком, на котором расположен существующий подключаемый объект или предполагается создание подключаемого объекта (при наличии): ЕГРН №77/100/010/2024 от 12.12.2025

5. Номер и дата выдачи информации о возможности подключения или технических условий подключения (если они выдавались ранее): ТУП №20-3/7.5-15/123123 от 11.11.2025

6. Планируемые сроки подключения²: декабрь 2028

(месяц, год)

7. Информация о виде разрешенного использования земельного участка: ИЖС

8. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта (площадь, строительный объем, этажность): этажность-2, S-150,3 кв.м

9. Номер и дата действующего договора теплоснабжения³: -

² В случае поэтапного ввода рекомендуется указать сроки подключения для каждого этапа

³ Сведения указываются по желанию заявителя

Приложения⁴:

1. Выписка из ЕГРН на объект недвижимости от 15.01.2026г.;
2. ситуационный план объекта (на карте 2ГИС);
3. копия доверенности на представителя;
4. копия расчета тепловой нагрузки;
5. копия паспорта;
6. идентификационный номер налогоплательщика.

Петров А.П.

ФИО

подпись физического (уполномоченного) лица

01.02.2026

дата

Контактное лицо:

ФИО: Боброва Я.С.

Телефон: 8-953-123-12-34

Адрес электронной почты: primer@mail.ru

⁴ В качестве Приложений прикладываются:

1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие выписки из Единого государственного реестра недвижимости с датой выдачи не ранее 30 дней), заверенные заявителем.
2. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения.
3. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства).
4. Копии документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя), заверенные заявителем.
5. Для юридических лиц - копии учредительных документов, действующие банковские реквизиты, заверенные заявителем, для индивидуальных предпринимателей - копии основного государственного регистрационного номера индивидуального предпринимателя и идентификационного номера налогоплательщика, заверенные заявителем, действующие банковские реквизиты, для физических лиц - копии паспорта или иного удостоверяющего личность документа и идентификационного номера налогоплательщика, заверенные заявителем.
6. При наличии утвержденная комплексная схема инженерного обеспечения территории, утвержденный проект планировки территории и (или) разрешение на строительство.